

Referat af møde i fælleshus-udvalget afholdt onsdag den 25. august 2021

Deltagere: Flemming, Solange og Charlotte

Afbud: David og Nezahat

Punkter:

1. Forslag til beboermødet
2. Skrivehæfte
3. Tjek efter udlejning
4. Kaffemaskine og Flaskekøleskab
5. Kommende fælleshusudvalg
6. Evt

Ad 1: Der stilles forslag om at hæve fælleshusets lejen med 100 kr. pr dag, så hverdagene koster 300 kr. pr dag, lørdag eller søndag vil koste 400 pr. dag. Depositum skal koste 300 i stedet for 200 kr.

Teddy synes 2 timer er for lidt til at nå rengøringen af fælleshuset, han har tit måtte hjælpe sin søn. Der stilles forslag om 2½ time.

Der er købt filt puder, som skal skæres til, beregnet til bordene, da folk desværre har en tendens til at slæbe bordene hen over gulvet, i stedet for at løfte dem. De borde der er inde i fælleshuset har fået filt puder under, men de borde der ligger i bord-stole-depotet mangler. Er der nogen der vil hjælpe med at få dem på?

Dvd-afspilleren er gået i stykker, skal der købes en ny?

Ad 2: Der indføres et skrivehæfte hvor i særftaler skal nedskrives, f.eks. en udsættelse af afhentning af depositum osv.

Ad 3: Fremover vil der ved kontraktunderskrivelsen, blive udleveret en rengørings seddel, hvor der står hvad der forventes, at man gør inden man afleverer fælleshuset efter brug. Samme seddel er at finde på opslagstavlen i køkkenet. Vi opfordrer alle til at gøre ordentligt rent efter sig selv.

Ad 4: Der er indkøbt en ny kaffemaskine og der er bestilt et lille flaskekøleskab, da flere oplever pladsmangel i køleskabet.

Ad 5: Alle i det nuværende fælleshusudvalg trækker sig og vi opfordrer til at andre stiller op.

Ad 6: Rengøringsassistenten pudser ikke vinduer (det gør et eksternt firma 2 gange om året: forår og efterår). Det er ejendomskontoret, som bestiller. Fælleshus-udvalget skal bare vide hvornår de kommer - indimellem kommer de ikke.

Det er en person fra fælleshus-udvalget, der vasker viskestykker, karklude og håndklæder. Fælleshuset har sin egen vaskebrik.

Formanden giver ejendomskontoret besked, hvis rengøringsassistenten ikke kommer og gør rent (fravær). Dersom vi i afdelingen er fleksible, kan det blive nødvendigt at rykke rengørings-dagen - f. eks til en onsdag i stedet for en torsdag eller en fredag, hvis fælleshuset ikke er lejet ud på en fredag. Dette gøres i tilfælde af, at rengøringsassistenten er skoleelev og skal noget med sin klasse og bliver forhindret i at gøre rent på en torsdag."